Bekanntmachung

Sitzung des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses der Stadt Höchstadt a. d. Aisch **am 21.09.2026 im Kommunbrauhaus, Großer Sitzungssaal**

I. Öffentliche Sitzung

1. Ortstermine
   - 1.1 siehe TOP 2.1
   - 1.2 siehe TOP 4.1
   - 1.3 siehe TOP 3.1
   - 1.4 siehe TOP 4.5
   - 1.5 siehe TOP 4.2
   - 1.6 siehe TOP 4.3
   - 1.7 siehe TOP 4.4

2. Beratung und Billigung von Planungen
   - 2.1 Neuausstattung des Spielplatzes Sterpersdorf – Abstimmung der weiteren Planung im Rahmen eines Ortstermins

3. Anträge v. Vereinen, Organisationen, Privatpersonen
   - 3.1 Eigentümerantrag: Beseitigung Gefahrenstelle, verkehrsrechtliche und bauliche Maßnahmen zum Schutz des Gebäudes
   - 3.2 Standortänderung Wertstoffinsel Wachenrother Weg

4. Behandlung von Bauanträgen
   - 4.1 Errichtung eines Einfamilienwohnhauses auf der FlNr. 1261/4 (Gemarkung Höchstadt), Adalbert-Stifter-Straße; Antrag auf Vorbescheid; Bauantragsverzeichnis-Nr. 039/2026
   - 4.2 Errichtung von 4 Fertiggaragen auf der FlNr. 1191/1 (Gemarkung Höchstadt), Am Spratzer 28; Antrag auf Baugenehmigung + Befreiung; Bauantragsverzeichnis-Nr. 040/2026
   - 4.3 Neubau von drei Mehrfamilienhäusern auf den FlNrn. 2449/6, 2450 (Gemarkung Höchstadt), Bechhofener Weg 5, 7; formlose Bauvoranfrage; Bauantragsverzeichnis-Nr. 041/2026

4.4 Aufstockung eines bestehenden Anbaus zu Wohnzwecken auf der FlNr. 1680 (Gemarkung Etzelskirchen), Medbach 10; Antrag auf Baugenehmigung; Bauantragsverzeichnis-Nr. 043/2026

4.5 Umbau und Dachgeschossaufbau, Einbau Einliegerwohnung auf der FlNr. 388/2 (Gemarkung Etzelskirchen), Albrecht-Dürer-Straße 50; Antrag auf Vorbescheid; Bauantragsverzeichnis-Nr. 046/2026

4.6 Errichtung einer Bewegungshalle für Pferde auf der FlNr. 181 (Gemarkung Schwarzenbach), neben Schwarzenbach 12; Antrag auf Vorbescheid; Bauantragsverzeichnis-Nr. 026/2026

4.7 Nutzungsänderung: Soziale Beratungsstelle zu Kindertagesstätte auf der FlNr. 308 (Gemarkung Höchstadt), Steinwegstraße 1; Antrag auf Baugenehmigung; Bauantragsverzeichnis-Nr. 045/2026

4.8 Umnutzung eines Gruppenraumes der Kinderkrippe zu einer Mensa auf der FlNr. 2068 (Gemarkung Höchstadt), Wachenrother Weg 7; Antrag auf Baugenehmigung; Bauantragsverzeichnis-Nr. 047 /2026

4.9 Erweiterung Waldkindergarten um einen Bauwagen und ein Tipi auf der FlNr. 2846 (Gemarkung Höchstadt), Lerchenstraße 9; Antrag auf Baugenehmigung; Bauantragsverzeichnis-Nr. 048/2026

5. Genehmigung der Niederschrift vom 20.07.2026

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Höchstadt a. d. Aisch, 17.09.2026

gez.

Schulz
Erster Bürgermeister